



Ajuntament de Falset

**SOL.LICITUD DE LLICÈNCIA MUNICIPAL  
OBRES TIPUS B (1) AMB FULL D'ASSUMEIX**

**DADES DE LA PERSONA SOL.LICITANT**

|                        |  |                              |  |
|------------------------|--|------------------------------|--|
| Nom i cognoms:         |  | DNI / NIF:                   |  |
| Nom representant:      |  | DNI / NIF:                   |  |
| Adreça de notificació: |  |                              |  |
| Codi postal:           |  | Població:                    |  |
| Telèfon:               |  | Fax                          |  |
|                        |  | E-mail                       |  |
| Notificar- m'ho per:   | <input type="checkbox"/> Correu Electrònic | <input type="checkbox"/> Fax | <input type="checkbox"/> Correu Postal |

**DADES DE L'OBRA**

|                                     |  |                       |  |
|-------------------------------------|--|-----------------------|--|
| Descripció de les obres (2):        |  |                       |  |
| Carrer, plaça:                      |  | Referència cadastral: |  |
| Polígon i parcel.la (3):            |  | Referència cadastral: |  |
| Pressupost:                         |  |                       |  |
| Empresa constructora o contratista: |  |                       |  |
| Llicència activitat associada:      |  | Número d'expedient:   |  |

**OCUPACIÓ DOMINI PÚBLIC (4)**

|  |                             |  |   |
|--|-----------------------------|--|---|
| Per a fer les obres necessita instal.lar bastida?                        | <input type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No                    |   |
| Per a fer les obres necessita un aparell elevador, plataforma elevadora? | <input type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No                    |   |
| Declaració de conformitat del fabricant                                  | <input type="checkbox"/>    | Pólissa d'assegurança de responsabilitat civil | <input type="checkbox"/>                          |
| Per a fer les obres necessita ocupar la via pública?                     | <input type="checkbox"/> Si | <input type="checkbox"/> No                    |   |
| Tancat-bastida-elevador-altres :   | m2                          | Del dia  | al dia  |
| Runa-contenedor:   | m2                          | Del dia  | al dia  |
|  |                             |  | <input type="checkbox"/> Adjunto croquis situació |

**DOCUMENTACIÓ**

|                                     |  |
|-------------------------------------|--|
| <input type="checkbox"/>            | 1 plànol o croquis a escala o acotat de les obres a realitzar.   |
| <input type="checkbox"/>            | 1 memòria explicativa de les obres a realitzar, si és necessari completar l'explicació de l'imprès de la sol.licitud.  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Full d'assumeix de direcció facultativa de l'obra, visat pel Col.legi Oficial competenet segons la L.O.E. (arquitecte, arquitecte tècnic, enginyer o enginyer tècnic) per bastida i altres.  |
| <input checked="" type="checkbox"/> | 1 fiança per la deposició d'enderrocs i altres residus de la construcció, en un gestor de runes autoritzat d'acord amb el Decret 89/2010 de 29 de juny (150,00.- euros és l'import mínim per treballs d'enderroc i execució d'obres) |
| <input type="checkbox"/>            | 1 Full d'autorització de l'Administració Pública gestora de la carretera, quan l'obra es trobi en zona d'afectió, servitud o domini públic.  |
| <input type="checkbox"/>            | 1 Full d'autorització de l'Agència Catalana de l'Aigua, quan es trobi en zona de servitud d'ús públic o en zona de policia.  |
| <input type="checkbox"/>            | Altres   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <b>Documentació d'obligatòria presentació</b>  |

Falset, de de 201

EL/LA SOL.LICITANT o REPRESENTANT

## DECLARACIÓ DE LA PERSONA SOL.LICITANT

Declaro:

- X No realitzo obres de construcció d'edificis de nova planta.
- X No realitzo obres de reforma d'estructura d'edificis o que augmentin o redueixin el seu volum.
- X No realitzo obres de reforma que modifiquin la distribució interior de l'edifici.
- X No realitzo obres de façana que modifiquin l'aspecte exterior de les edificacions.
- X No realitzo obres d'urbanització i parcel·lació de terrenys.
- X No realitzo obres de moviments de terres
- x No realitzo obres de construcció de murs de contenció, pous i obres de captació d'aigua
- X No realitzo actuacions de tallada d'arbres que formin massa arbòria de certa importància.
- X No realitzo obres d'enderrocament d'edificis existents.
- X No instal·lo grues-torre, ascensors, sínies o altres aparells elevadors.
- X No realitzo cap canvi o reparació puntual d'elements estructurals.
- X No realitzo obres de modificació d'obertures que afectin a elements estructurals.

## BONIFICACIONS

Sol·licito la següent bonificació:

- El 75% quota ICIO, per rehabilitació estructural d'edificis de més de 50 anys, situats en el casc antic de Falset dins la clau AU.
- El 95% de la quota de I.C.I.O. per construccions, instal·lacions i obres d'aprofitament tèrmic i elèctric d'energia solar, en virtut de l'article 103.2 b) R. D. Legislatiu 2/2004, 5 de març
- El 90%, per construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d'accessibilitat habitabilitat dels discapacitats. S'inclou dins de les condicions d'accessibilitat la col·locació d'ascensors en edificis d'antiguitat superior a 25 anys.
- El 95% a favor de les construccions, instal·lacions i obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal, per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment del treball que justifiquin aquesta declaració, reconeixent aquesta circumstància atès el seu particular interès històric i cultural, a la rehabilitació de les façanes i cobertes dels edificis inclosos dins de l'àmbit del projecte d'intervenció integral del nucli històric de Falset.

PERTOCA A LA JUNTA DE GOVERN MUNICIPAL, RESOLDRE DE MANERA MOTIVADA LA RESTA DE LES BONIFICACIONS QUE PUGUIN SER SOL·LICITADES

Falset, de de 201

EL/LA SOL·LICITANT o REPRESENTANT

## Notes:

- (1) Definició d'obres d'acord amb el punt a) de l'article 1.4 de l'annex III.- ORDENANCES DE L'EDIFICACIÓ. III.1.- INTERVENCIÓ EN L'ÚS DEL SÒL. LLICÈNCIES, de les Normes urbanístiques del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de Falset que diu:

"a) Als efectes de l'art. 75 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, es consideren obres, que per a la sol·licitud de la llicència, han d'acompanyar el projecte tècnic i el full d'assumpció de la Direcció tècnica visats pel corresponent Col·legi professional, les següents:

- i) les de construcció de tota classe d'edificis de nova planta.
- ii) les de reforma de l'estructura d'un edifici o que augmentin o redueixin el seu volum.
- iii) les de reforma que modifiquin la distribució interior de l'edifici.
- iv) les que es realitzin en façana i modifiquin l'aspecte exterior de les edificacions.
- v) les d'urbanització i parcel·lació de terrenys.
- vi) les obres de moviments de terres.
- vii) les de construcció de murs de contenció, pous i obres de captació d'aigua.
- viii) les obres d'enderrocament d'edificis existents
- ix) les actuacions de tallada d'arbres que formin massa arbòria de certa importància.
- x) la col·locació de grues-torre, ascensors, sínies o altres aparells elevadors.
- xi) el canvi o reparació puntual d'elements estructurals
- xii) l'execució o modificació d'obertures que afectin a elements estructurals."

"b) Als efectes de l'article 96 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, per a les sol·licituds de llicència de les obres que no estan contemplades en el punt anterior d'aquestes ordenances, caldrà adjuntar una descripció escrita de les obres indicant la seva extensió, situació i pressupot. Per a les obres que es relacionen a continuació caldrà aportar també el full d'assumpció de la Direcció d'obra signada per un facultatiu titulat superior i visat pel corresponent Col·legi professional, per a les obres següents:

- i). la col·locació de marquesines per a comerços
- ii). la construcció de ponts, bastides i similars.
- iii). l'estintolament de façanes.
- iv). la reparació de cobertes i terrats.
- v). la construcció de pous i fosses sèptiques.
- vi). la modificació de balcons, lleixes o elements sortints
- vii). la col·locació d'elements mecànics de les instal·lacions en terrasses o terrats
- viii). la construcció de barraques provisionals d'obres."

- (2) Descripció de les obres indicant la seva extensió i ubicació exacta dins la finca /immoble

- (3) Obres en sòl no urbanitzable o sòl urbanitzable delimitat o no delimitat.

- (4) NO es cobrarà l'ocupació temporal de la via pública els 3 primers dies. A partir del 4art dia es cobrarà 10,00.- euros per dia. Caldrà sol·licitar amb antelació a l'ocupació, el corresponent permís a l'Ajuntament