



Ajuntament de Falset

SECRETARIA

ACTA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE FALSET
SESSIÓ ORDINÀRIA

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm.:03/2016

Data: 1 D'ABRIL DE 2016

Horari: de 20:00 h a 21:20h

Lloc: Sala d'Actes Casa Consistorial

PRESIDEIX

Senyor Jaume Domenech Jordà, Alcalde president de l'Ajuntament de Falset

HI ASSISTEIXEN

Senyor Carlos Brull Fornt
Senyor Joan Coll Montané
Senyora Núria Borja Marco
Senyor Jordi Castelló Malràs
Senyor Miquel Puig Raposo
Senyor Josep Rull Prous
Senyor Albert Compte Jornet
Senyora Maria Jesús Sánchez Soldevila
Senyora Immaculada Pujol Torrus

EXCUSA LA SEVA ASSISTÈNCIA

Senyor Antonio Muntané Molina

SECRETARI

Senyor Manel Alba

ORDRE DEL DIA DE LA CONVOCATÒRIA

1. Acta de la sessió anterior.
2. Donant compte de les resolucions d'alcaldia adoptades des de l'última sessió plenària ordinària, d'acord amb el que es disposa per l'art. 42 del Reglament d'Organització.
3. Reglament regulador dels serveis de proveïment i sanejament d'aigua
4. Medalla d'or de la Vila de Falset al senyor Marcos Caballero
5. Modificació del quadre tarifari contingut de l'apartat 4art de l'article 4 de l'Ordenança fiscal numero 12, Reguladora de la taxa del servei de recollida i tractament d'escombraries
6. Liquidació definitiva de les obres del projecte 15/2014 de "Millora de serveis municipals" camí de l'obac
7. Aprovació inicial de l'expedient de modificació de crèdits N.º 1/2016 dintre del pressupost de l'Institut de Cultura i Patrimoni de Falset

8. Aprovació provisional de l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa sobre el subministrament d'aigua i el servei de clavegueram que substitueix a les actuals Ordenances fiscals 11, reguladora de la taxa sobre el servei de de clavegueram i 14, reguladora de la taxa sobre el subministrament d'aigua
9. Reconeixement dels crèdits de l'exercici 2015
10. Aprovació inicial del pla especial de masies i cases rurals en sòl no urbanitzable
11. Suspensió de llicències
12. Assumptes d'urgència sotmesos a l'empara dels arts. 82.3 i 91.4 del Reglament d'Organització.
13. Precs i preguntes

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

A Falset a la data i a l'hora indicada, es reuneixen al Saló d'actes de l'Ajuntament de Falset els membres de la Corporació esmentats a la capçalera sota la presidència del senyor Alcalde de l'Ajuntament de Falset, senyor Jaume Domènech Jordà, a l'objecte de conèixer, debatre i si s'escau aprovar els assumptes compresos a l'Ordre del dia de la convocatòria assistits per mi, Manel Alba, que com a secretari dono fe de l'acte.

Oberta la sessió per la presidència es passà al tractament dels assumptes inclosos a l'ordre del dia de la convocatòria amb el resultat següent:

PRIMER .- ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Vistes les actes redactades de les sessions celebrades en dates de 15 i 26 del passat mes de gener de l'any corrent, son aprovades sense observacions per unanimitat dels presents.

SEGON .- DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS D'ALCALDIA ADOPTADES DES DE L'ÚLTIMA SESSIÓ PLENÀRIA ORDINÀRIA, D'ACORD AMB EL QUE ES DISPOSA PER L'Art. 42 DEL REGLAMENT D'ORGANITZACIÓ FUNCIONAMENT I RÈGIM JURÍDIC DE LES CORPORACIONS LOCALS.

El senyor alcalde dóna compte del Pla pressupostari a mig termini redactat pels serveis econòmics de la corporació i aprovat per resolució de la presidència número 37/2016, de 14 de març de l'any corrent, quedant els presents assabentats i conformes

TERCER .- REGLAMENT REGULADOR DELS SERVEIS DE PROVEÏMENT I SANEJAMENT D'AIGUA Seguidament, el senyor Alcalde presenta als reunits la proposta d'acord presentada pel senyor regidor Josep Rull, com segueix:

*«Redactat el projecte de Reglament regulador dels Serveis de Proveïment i Sanejament d'aigua per aquesta regidoria procedeix el seu dictamen per la Comissió Informativa de Governació per a la seva aprovació plenària conforme a la següent
PROPOSTA D'acord:*

PRIMER: Aprovar Inicialment l'Ordenança

SEGON: Sotmetre l'expedient a informació pública i audiència als interessats pel termini mínim de trenta dies per a la presentació de reclamacions i suggeriments.



Ajuntament de Falset

SECRETARIA

TERCER: En cas que no es presenti cap reclamació o suggeriment s'entendrà definitivament adoptat el present acord quedant facultat expressament l'Alcalde-President per a la seva publicació i execució.»

Que passada a votació, es aprovada per UNANIMITAT dels presents.

Intervencions

La senyora Immaculada Pujol .- Es queixa de defectes ortogràfics a la redacció de la ordenança i pregunta la raó per la qual, a la clàusula final relativa al fur convencional, apareix la remissió als jutjats i tribunals de la ciutat de Reus.

Senyor Josep Rull .- Reconeix l'error material, que se subsanarà i respon igualment a les qüestions relatives a la pressió mínima garantida i la manera com podran ser recollides les possibles queixes presentades pels usuaris durant els caps de setmana (contestador automàtic), quedant pendent la qüestió relativa a la interrupció i les quotes del servei de clavegueram un cop demanada la baixa del servei d'aigua.

Senyor Albert Compte .- Demana la modificació de l'article 6è de l'ordenança que obre la possibilitat de la gestió externalitzada del servei i demana la disposició dels recursos pressupostaris necessaris per fer front a les obligacions que es deriven del text del Reglament que es proposa.

Senyor Josep Rull .- Reconeix aquesta necessitat de recursos pressupostaris que afirma s'aniran aportant conforme es vagin portant a terme les obres necessàries.

Senyor Jaume Domènech .- Afirmar que l'article 6è, al que el senyor Compte fa esment, obre majors possibilitats sense tancar cap.

Senyor Miquel Puig .- Manifesta el seu agraïment, i vol que així consti, a les persones que han treballat en la redacció de la proposta.

QUART .- MEDALLA D'OR DE LA VILA DE FALSET AL SENYOR MARCOS CABALLERO

El senyor Alcalde, remarquant la qualitat humana i en consideració a la excel·lent tasca d'investigació de seves dels seus avantpassats a la vila de Falset, proposa la concessió de la Medalla d'Or de la Vila de Falset, al senyor MARCOS CABALLERO.

La proposta es aprovada per UNANIMITAT dels presents.

CINQUÈ .- MODIFICACIÓ DEL QUADRE TARIFARI CONTINGUT DE L'APARTAT 4ART DE L'ARTICLE 4 DE L'ORDENANÇA FISCAL NUMERO 12, REGULADORA DE LA TAXA DEL SERVEI DE RECOLLIDA I TRACTAMENT D'ESCOMBRARIES

Següent el senyor alcalde presenta la següent proposta d'acord:

«Vist l'estudi de costos redactat per a la modificació de la Ordenança Fiscal que regula la taxa del servei de recollida i tractament d'escombraries, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la legislació aplicable procedint la seva aprovació provisional pel Ple d'aquest Ajuntament, de conformitat amb el previst en l'article 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per majoria simple dels membres presents.»

Per això, de conformitat amb l'establert en l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, qui subscriu es proposa d'adopció dels següents ACORDS

PRIMER. Aprovar provisionalment la modificació del quadre tarifari contingut a l'apartat 4art de l'article 4 de l'Ordenança Fiscal numero 12, reguladora de la Taxa del servei de Recollida d'Escombraries, de manera que quedi com segueix:

I. Habitatges:	
1.Per habitatge	98,32 €
2. Per habitatge fora zona	215,56 €
3. Habitatges on hi resideixin autònoms desenvolupant una activitat i recollida apartaments turístics	165,08 €
II. Allotjaments:	
1.Hotels, motels, fondes	316,01 €
III. Establiments i locals:	
1.Discoteques, pubs	316,01 €
2.Restaurants, bars,	316,01 €
3.Comerços de venda al detall	165,08 €
4.Indústries i altres activitats:	
- Fins 25 treballadors	165,08 €
- De 25 a 50 treballadors	387,04 €
- De més de 50 treballadors	475,74 €

SEGON. Donar a l'expedient la tramitació i publicitat preceptiva, mitjançant la seva exposició en el taulell d'anuncis d'aquest Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província, per termini de trenta dies hàbils, dins dels quals els interessats podran examinar-lo i plantejar les reclamacions que estimin oportunes.»

Que passat a votació es aprova per UNANIMITAT dels presents.

SISÈ .- LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DE LES OBRES DEL PROJECTE 15/2014 DE "MILLORA DE SERVEIS MUNICIPALS" CAMÍ DE L'OBAC

Seguidament el senyor alcalde, després de recordar als presents els esdeveniments derivants del canvi de contractista durant l'execució de les obres, presenta als reunits la següent proposta d'acord:

« Per Acord del Ple amb data 1 de desembre de 2014, es va acordar la imposició i ordenació de les contribucions especials per finançar la realització de les obres del projecte de referencia 15/2014 de "MILLORA DE SERVEIS MUNICIPALS.

Aquest acord va estar exposat al públic mitjançant edictes publicats al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona número 282 de data 10 de desembre de 2014, per un termini de 30 dies hàbils de manera sense que es produís cap reclamació, i d'acord amb el que estableix l'art. 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquell acord va esdevindrà definitiu publicant anunci en tal sentit al BOPT numero 19 de 24 de gener de 2015..

Executades les obres, el cost real i efectiu és el següent:



Ajuntament de Falset

SECRETARIA

Obres (NANOESEFI)	10.673,14 €
Obres (CONTREGISA)	18.981,27 €
Subvenció	19.714,83 €
COST SUPORTAT	9.939,58 €

Per la qual cosa correspon repercutir en concepte de contribucions especials l'import de 8.945,62 euros, equivalent al 90% del cost suportat.

FONAMENTS DE DRET

L'art. 33.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals, disposa que, una vegada finalitzada la realització de les obres, es procedirà a assenyalar els subjectes passius, la base i les quotes individuals definitives, girant les liquidacions que procedeixin i compensant com a lliurament a compte els pagaments anticipats que s'hagin efectuat.

Per tot això, es proposa l'adopció dels següents ACORDS

PRIMER .- Aprovar la liquidació definitiva de les obres del projecte de referencia 15/2014 de "MILLORA DE SERVEIS MUNICIPALS, per un import suportat 9.939,58 euros, distribuït per Contribucions Especials entre els especialment beneficiats la quantitat de 8.945,62 euros.

SEGON .- Aprovar la liquidació individual definitiva i notificar-la als subjectes passius amb el corresponent peu de recurs.»

Que passada a votació es aprovada per 7 vots a favor i 3 en contra, dels senyores Sanchez i Pujol i el senyor Compte, i per tant per la majoria absoluta dels membres de l'Ajuntament de Falset.

Intervencions

Senyora Maria Jesús Sanchez .- Manifesta que ha rebut queixes dels veïns, que li han posat de manifest que les obres objecte de les contribucions especials de què ara es tracta, no han estat ben acabades, circumstància aquesta que ha pogut comprovar personalment en visita a les obres.

Que l'Ajuntament de Falset ha subscrit el compromís la Carta del Paisatge i des de el punt de vista d'aquells compromisos, el reg asfàltic ni era la millor opció ni complia les previsions del projecte aprovat.

Senyor Domènech .- Replica que no és el moment de debatre les Contribucions especials imposades per l'Ajuntament anterior.

Senyor Albert Compte .- Considera que hi ha hagut més d'un 20 per cent de modificació en algunes partides, i que per aquesta causa s'hauria hagut de tramitar un modificat del

projecte i que efectivament el projecte original preveia paviment de resines i no el que s'ha fet amb reg asfàltic en modificació del projecte que s'havia va explicar als veïns.

SETÈ .- APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÈDITS N.º 1/2016 DINTRE DEL PRESSUPOST DE L'INSTITUT DE CULTURA I PATRIMONI DE FALSET
Seguidament el senyor Alcalde, presenta la següent proposta d'acord:

«De conformitat amb el que es disposa pels arts. 97.1 i 82.2 del ROF, Vist l'expedient n.º1/2016 sobre modificació de crèdits dintre del pressupost de l'Institut, amb la modalitat de transferència de crèdits entre aplicacions de diferent grup de funció, procedeix adoptar el present acord amb base en els següents

ANTECEDENTS

Davant l'existència de despeses, que no poden demorar-se fins a l'exercici següent i atès que el vigent Pressupost de l'Institut és insuficient i no ampliable cal efectuar transferències de crèdits d'altres aplicacions del Pressupost vigent no compromeses pertanyents a diferent grup de funció,

Es proposa per tant l'adopció del següent:

ACORD

PRIMER. Informar positivament i proposar a l'Ajuntament de Falset la aprovació inicial de l'expedient de modificació de crèdits n.º 1/2016 dintre del pressupost de l'Institut, amb la modalitat de transferència de crèdits entre aplicacions de diferent grup de funció, d'acord al següent detall:

MINORACIÓ DE PARTIDES

333-13100 Sots i Salaris	7.100,60 €
333-16000 Seg. Soc.	2.099,40 €
TOTAL	9.200,00 €

AUGMENT DE PARTIDES

333-21200 Manteniment edificis	1.200,00 €
333-22400 Prima d'assegurances	1.000,00 €
333-22601 Atencions Protocol·làries	700,00 €
333-22602 Publicitat i propaganda	300,00 €
TOTAL PARCIAL	3.200,00 €

PARTIDA DE NOVA CREACIÓ

333-22603 Activitats culturals	4.000,00 €
333-62500 Mobiliari	2.000,00 €
TOTAL PARCIAL	6.000,00 €



Ajuntament de Falset

SECRETARIA

TOTAL

9.200,00 €

SEGON .- Notificar als interessats el present acord, indicant-los que posa fi a la via administrativa, amb indicació dels recursos que contra el mateix siguin procedents.»

Que passada a votació es aprova, per UNANIMITAT dels presents.

VUITÈ .- APROVACIÓ PROVISIONALMENT DE L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LA TAXA SOBRE EL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA I EL SERVEI DE CLAVEGUERAM QUE SUBSTITUEIX A LES ACTUALS ORDENANCES FISCALS 11, REGULADORA DE LA TAXA SOBRE EL SERVEI DE DE CLAVEGUERAM I 14, REGULADORA DE LA TAXA SOBRE EL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

Seguidament el senyor Alcalde dona la paraula al senyor Josep Rull que presenta als reunits la següent proposta d'acord:

«La nova redacció proposada que refon en un text únic les actuals Ordenances Fiscals 11, reguladora de la taxa sobre el servei de de clavegueram i 14, reguladora de la Taxa sobre el subministrament d'aigua no representa l'alteració de les tarifes del servei i es considera que es pot procedint la seva aprovació provisional, seguint el procediment ordinari, pel Ple d'aquest Ajuntament, de conformitat amb el previst en l'article 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per majoria simple dels membres presents.

Per això, de conformitat amb l'establert en l'article 175 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, qui subscriu es proposa d'adopció dels següents ACORDS

PRIMER. Aprovar provisionalment el text proposat de l'Ordenança Fiscal Reguladora de la Taxa sobre el subministrament d'aigua i el servei de clavegueram que substitueix a les actuals Ordenances Fiscals 11, reguladora de la taxa sobre el servei de de clavegueram i 14, reguladora de la Taxa sobre el subministrament d'aigua.

SEGON. Donar a l'expedient la tramitació i publicitat preceptiva, mitjançant la seva exposició en el taulell d'anuncis d'aquest Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província, per termini de trenta dies hàbils, dins dels quals els interessats podran examinar-lo i plantejar les reclamacions que estimin oportunes.

TERCER .- Elevar aquesta aprovació a definitiva, sense necessitat de posterior acord, cas que durant el termini d'al·legacions no es presenti cap, publicant íntegrament el seu contingut al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona per la seva entrada en vigor.»

Que passada a votació, es aprovada per UNANIMITAT dels presents

NOVÈ .- RECONeixEMENT DELS CRÈDITS DE L'EXERCICI 2015

Seguidament el senyor Alcalde, presenta als reunits la següent proposta d'acord:

«Davant la presentació de les següents factures

<i>Numero Registre</i>	<i>de</i>	<i>Import</i>
263		86,58 €
264		35,33 €
191		6.493,27 €
192		-1.095,20 €
193		-2.064,76 €
190		102,62 €
237		136,00 €

Atès l'informe d'Intervenció de data 24 de febrer de 2016, on consta que en aplicació de l'article 60.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, el reconeixement d'obligacions corresponents a exercicis anteriors i que, per qualsevol causa, no ho haguessin estat descomptats en aquell al què corresponien, és competència del Ple de la Corporació.

Proposo al Ple de la Corporació l'adopció dels acords següents:

PRIMER. Aprovar el reconeixement dels crèdits inclosos a la anterior relació de factures i que corresponen a l'exercici 2015.

SEGON. Aplicar, amb càrrec al Pressupost de l'exercici corrent els crèdits corresponents.»

Que passada a votació, es aprovada per UNANIMITAT dels presents.

DESÈ .- APROVACIÓ INICIAL DEL PLA ESPECIAL DE MASIES I CASES RURALS EN SÒL NO URBANITZABLE

Seguidament el senyor Alcalde, presenta als presents la següent proposta d'acord:

«De conformitat amb allò que estableix l'article 94 del Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, els plans especials urbanístics estan integrats per la documentació escrita i gràfica adequada a llur naturalesa i finalitat. En qualsevol cas, hauran de contenir una memòria descriptiva i justificativa de la necessitat o conveniència del pla i de l'ordenació que aquest preveu i els plànols d'informació i d'ordenació que corresponguin.

El projecte presentat pel senyor Albin, aconsegueix aquests requisits i identifica en un catàleg específic les masies i les cases rurals susceptibles de reconstrucció o de rehabilitació justificant les raons que en determinen la preservació i la recuperació, d'acord amb el que estableix l'article 47.3. Els criteris paisatgístics que determinen la inclusió de les masies i les cases rurals en el catàleg s'adeqüen a les determinacions que estableix el planejament urbanístic vigent per a la protecció i la millora del paisatge.

Donada la naturalesa del projecte no es considera necessària la inclusió d'un estudi d'avaluació de la mobilitat generada pel Pla Especial.

Als efectes de l'avaluació ambiental del projecte, s'ha d'estar al que es disposa a Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, en el que no contradigui la Llei estatal 21/2013, d'avaluació ambiental, bàsica a l'empar de de l'article 149.1.23 CE.



Ajuntament de Falset

SECRETARIA

Els criteris de interpretació d'aquesta norma després de la entrada en vigor de la estatal 21/2013, han estat desplegats per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa i d'impuls de l'activitat econòmica, conforme a la disposició addicional vuitena de la qual:

«Mentre no es realitza l'adaptació de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes, a la normativa bàsica continguda en la Llei de l'Estat 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, han d'aplicar-se les prescripcions de la Llei 6/2009 que no contradiguin aquesta normativa bàsica, d'acord amb les regles contingudes en la present disposició.»

Disposant més endavant al seu punt 6é, el següent:

«6. Referent a l'avaluació ambiental estratègica del planejament urbanístic, s'estableixen les següents regles:

[...]

d) En el cas de plans especials urbanístics en sòl no urbanitzable que no qualifiquin sòl, si el seu contingut es restringeix a l'establiment d'actuacions executables directament sense requerir el desenvolupament de projectes d'obres posteriors, no s'aplica cap procediment d'avaluació ambiental estratègica. Aquests plans han de seguir el procediment d'avaluació d'impacte ambiental ordinària o simplificada, si escau.»

No s'assenyala al projecte i no ha estat possible la determinació concreta de l'afectació als espais inclosos en el Pla d'Espais d'Interès Natural i per tant es recomana la inclusió d'un Document Ambiental Estratègic que hauria de redactat conforme a la Directiva 2001/42/CE, relativa a l'avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient, la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental i la catalana 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes conforme a la interpretació donada per la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015.

Un cop redactat el projecte i seguint allò que estableix l'article 80 c) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya¹, pertoca a la Comissió Territorials d'Urbanisme de Tarragona l'aprovació d'aquest Pla Especial.

El procediment a seguir, entenent ja efectuada la contractació de la redacció del projecte de conformitat amb el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, l'Ajuntament, de conformitat amb allò que estableix l'article 85.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, en relació amb l'article 22.2.c) de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local², l'aprovarà inicialment.

La resolució d'aprovació inicial determinarà la suspensió, pel termini màxim de dos anys, de l'atorgament de llicències d'edificació, reforma, rehabilitació o enderroc de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i altres autoritzacions municipals connexes establertes en la legislació sectorial a les àrees en què les noves determinacions suposin modificació del règim urbanístic vigent.

¹ Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost

² Llei 7/1985, de 2 d'abril,

Aquest acord de suspensió de tramitacions i llicències s'extingirà en els supòsits previstos en l'article 103.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya³.

Acordada l'aprovació inicial, el Pla Especial Urbanístic se sotmetrà a informació pública per termini d'un mes mitjançant anunci en el tauler d'edictes de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal, de conformitat amb allò que estableix l'article 23.1.b) del Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya. Durant aquest període el projecte i l'expedient administratiu format per la seva aprovació, quedaran a disposició de qualsevol que el vulgui examinar o obtenir-ne còpies. El termini d'informació pública es computarà des de l'última publicació obligatòria; quan a més es faci la notificació individualitzada, el còmput per a cada una de les persones interessades, es farà des de la data de la notificació, llevat que l'última publicació sigui posterior.

Es edictes de convocatòria de la informació pública s'han de remetre en el termini de deu dies des de l'adopció de l'acord d'aprovació inicial, essent recomanable donar a conèixer el projecte per mitjans telemàtics així com la convocatòria d'informació pública amb la finalitat de garantir la consulta del projecte per aquests mitjans.

Se citarà personalment al tràmit d'informació pública als propietaris dels terrenys que hi estiguin compresos al catàleg.

Simultàniament al tràmit d'informació pública, s'ha de sol·licitar un informe als Organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició autoritzi un termini més llarg.

S'han de sol·licitar els informes sobre les matèries següents:

A carreteres, de conformitat amb l'article 10.2 de la Llei 25/1988, de 29 de juliol, de Carreteres. Cal tenir en compte així mateix allò que estableix el Decret Legislatiu de la Comunitat Autònoma de Catalunya 2/2009, de 25 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de carreteres.

Al departament de Cultura Cal tenir present l'article 20 de la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni Històric Espanyol, així com l'article 33 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català.

Es considera que el projecte no afecta a béns de titularitat pública i per tant no resulta de aplicació l'article 189 de la Llei 33/2003, del Patrimoni de les Administracions Públiques, quan disposa que sense perjudici de les publicacions que siguin preceptives, l'aprovació inicial, la provisional i la definitiva d'instruments de planejament urbanístic que afectin a béns de titularitat pública hauran de notificar-se a l'Administració titular dels mateixos.

L'Administració competent en matèria d'aigües Cal tenir en compte que l'article 40.4 de la Llei d'Aigües, Text Refós 1/2001, de 20 de juliol, disposa que

«els Plans Hidrològics s'elaboraran en coordinació amb les diferents planificacions sectorials que els afectin, tant respecte dels usos de l'aigua com els del sòl».

³ Decret 305/2006, de 18 de juliol



Ajuntament de Falset

SECRETARIA

A aquest efecte, el Consell Nacional de l'Aigua informará preceptivament sobre els Plans d'Ordenació Urbana, en tant afectin substancialment a la planificació hidrològica o als usos de l'aigua, (article 20.1.d) de la Llei esmentada).

La Confederació Hidrogràfica emetrà informe preceptiu en els termes que estableix l'article 25.4 de la citada Llei d'Aigües, en aquest sentit:

«Les Confederacions Hidrogràfiques emetran informe previ, en el termini i supòsits que reglamentàriament es determinin, sobre els actes i Plans que les Comunitats Autònomes hagin d'aprovar en l'exercici de les seves competències, entre altres, en matèria de medi ambient, ordenació del territori i urbanisme, espais naturals, pesca, forest, regadius i obres públiques d'interès regional, sempre que aquests actes i Plans afectin al règim i aprofitament de les aigües continentals o als usos permesos en terrenys de domini públic hidràulic i en les seves zones de servitud i policia, tenint en compte a aquests efectes allò que preveu la planificació hidràulica i en les planificacions sectorials aprovades pel Govern.»

En aquest cas l'informe s'entendrà desfavorable si no s'emet en el termini establert a l'efecte.

Així mateix i en l'àmbit autonòmic, l'article 8 del Text Refós de la Legislació en matèria d'aigües de Catalunya⁴, estableix que en la tramitació, entre d'altres, dels Plans Especials Urbanístics, s'ha de sol·licitar un informe a l'Agència Catalana de l'Aigua, un cop aprovats inicialment.

En relació amb la conservació dels espais naturals protegits, la Llei 4/1989 estableix en l'article 5, l'obligatorietat i executivitat dels Plans d'Ordenació dels Recursos Naturals, «les seves disposicions constitueixen un límit per a qualssevol altres instruments d'ordenació territorial o física, les determinacions del qual no podran alterar o modificar aquestes disposicions. Els instruments d'ordenació territorial o física existents que siguin contradictoris amb els Plans d'Ordenació dels Recursos Naturals s'hi ha d'adaptar».

La forma d'articular aquesta preeminència sobre el planejament urbanístic vindrà determinada per la Legislació catalana en matèria d'espais naturals protegits i en aquest sentit, cal tenir present el que determina la Llei 12/1985, de 13 de juny, d'Espais Naturals de Catalunya.

En matèria de masses forestals, l'article 39 de la Llei 43/2003, de Montes, estableix que

«els instruments de planejament urbanístic, quan afectin a la qualificació de terrenys forestals, requeriran l'informe de l'Administració forestal competent. Aquest informe serà vinculant si es tracta de forests catalogades o protectores».

En matèria del sector elèctric, l'article 5 de la Llei 24/2013, de 26 de desembre, del Sector Elèctric, estableix que

«1. La planificació de les instal·lacions de transport i distribució d'energia elèctrica, que se situïn o discorri en qualsevol classe i categoria de sòl, haurà de tenir-se en compte

⁴ Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre

en el corresponent instrument d'ordenació del territori i urbanístic, el qual haurà de precisar les possibles instal·lacions i qualificar adequadament els terrenys, establint, en tots dos casos, les reserves de sòl necessàries per a la ubicació de les noves instal·lacions i la protecció de les existents.»

En l'àmbit de telecomunicacions, ha de tenir-se en compte l'apartat segon de l'article 35 de la Llei 9/2014, de 9 de maig, de Telecomunicacions, segons el qual

«Els òrgans encarregats dels procediments d'aprovació, modificació o revisió dels instruments de planificació territorial o urbanística que afectin al desplegament de les xarxes públiques de comunicacions electròniques hauran de recaptar l'oportú informe del Ministeri d'Indústria, Energia i Turisme. Aquest informe versarà sobre l'adequació d'aquests instruments de planificació amb la present Llei i amb la normativa sectorial de telecomunicacions i sobre les necessitats de xarxes públiques de comunicacions electròniques en l'àmbit territorial al fet que es refereixin.

El referit informe preceptiu, que se sol·licitarà i emetrà en els termes previstos en el citat article 35.2, serà previ a l'aprovació de l'instrument de planificació que es tracti i tindrà caràcter vinculant pel que fa a la seva adequació a la normativa sectorial de telecomunicacions ».

En relació als establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic, cal tenir en compte allò que disposa la Llei 13/2002, de 21 de juny, de Turisme de Catalunya i en el Decret 159/2012, de 20 de novembre, d'establiments d'allotjament turístic i d'habitatges d'ús turístic.

En matèria de prevenció i lluita contra la contaminació acústica cal tenir en compte el que estableix en relació amb el planejament urbanístic la Llei 37/2003, de 17 de novembre, del Soroll, i en l'article 11 del Reial Decret 1367/2007, de 19 d'octubre, pel qual es desplega la Llei 37/2002, de 17 de novembre, del Soroll, en referència a la Zonificació Acústica, Objectius de Qualitat i Emissions Acústiques,

«Per aconseguir l'efectivitat de les servituds acústiques, els instruments de planejament territorial i urbanístic que ordenin físicament àmbits afectats per aquestes s'han de remetre amb anterioritat a la seva aprovació inicial, revisió o modificació substancial, perquè emeti informe preceptiu.»

En el cas que algun dels informes sectorials sigui discrepant, si són vinculants, s'ha de modificar el projecte, i si no ho són, la Corporació, previ informe de l'equip redactor, resoldrà el que consideri més convenient

SETÈ .- El tràmit d'avaluació ambiental estratègica simplificada al que hem fet al·lusió i que hauria d'acompanyar el projecte, cas que alguna de les seves determinacions afectes als espais inclosos en el Pla d'Espais d'Interès Natural, significa trametre al Departament de Territori i Sostenibilitat, com a mínim, la documentació a què fa referència l'article 29.1 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre⁵.

⁵ a) Els objectius de la planificació.

b) L'abast i contingut del pla proposat i de les seves alternatives raonables, tècnica i ambientalment viables.



Ajuntament de Falset

SECRETARIA

En el termini de 15 dies, l'òrgan ambiental, adscrit al Departament de Territori i Sostenibilitat, pot sol·licitar la complementació o concreció de la documentació presentada i, si s'escau, un cop completada la documentació, si la petició ha estat admesa consultarà a les administracions públiques afectades i al públic interessat, que han de fer arribar el seu parer en el termini d'un mes. Transcorregut aquest termini sense haver-se rebut el pronunciament, el procediment continua si l'òrgan ambiental compta amb elements de judici suficients per formular l'informe ambiental estratègic i decideix sobre la necessitat de sotmetre el pla o programa al procediment d'avaluació ambiental estratègica ordinària perquè les previsions del projecte poden tenir efectes significatius sobre el medi ambient, i emet l'informe ambiental estratègic.

De conformitat amb l'article 112 del Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya, l'obertura d'una segona informació pública es determinarà per la introducció de canvis substancials d'ofici o bé per l'estimació d'al·legacions formulades en el decurs de la primera informació pública, o bé com a conseqüència de la declaració d'impacte ambiental o de l'estimació d'informes sectorials.

Conclusa la informació pública, els responsables tècnics de l'equip redactor a qui s'hagués encomanat la redacció del Pla, estudiaran les al·legacions que s'hagin presentat i s'emetrà informe aquestes.

El Ple, de conformitat amb allò que estableix l'article 85.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, en relació amb l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, aprovarà provisionalment si s'escau, el Pla Especial.

Es per això que es proposa ara la adopció dels següents ACORDS:

PRIMER .- Aprovar inicialment el Pla Especial de Masies i Cases Rurals en sòl no urbanitzable redactat i formulat per l'equip redactor encapçalat pel senyor Francesc Albin, en els termes que consten en l'expedient.

SEGON .- Obrir un període d'informació pública pel termini d'un mes, mitjançant anunci en els mitjans electrònics ordinaris, al tauler d'edictes de l'Ajuntament, en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de major circulació de la província. Durant aquest període l'expedient quedarà a disposició de qualsevol que el vulgui examinar o obtenir-ne còpies perquè es presentin les al·legacions que es considerin convenients.

-
- c) El desenvolupament previsible del pla o programa.*
 - d) Una caracterització de la situació del medi ambient abans del desenvolupament del pla o programa en l'àmbit territorial afectat.*
 - i) Els efectes ambientals previsibles i, si escau, la seva quantificació.*
 - f) Els efectes previsibles sobre els plans sectorials i territorials concurrents.*
 - g) La motivació de l'aplicació del procediment d'avaluació ambiental estratègica simplificada.*
 - h) Un resum dels motius de la selecció de les alternatives contemplades.*
 - i) Les mesures previstes per prevenir, reduir i, en la mesura del possible, corregir qualsevol efecte negatiu rellevant en el medi ambient de l'aplicació del pla o programa, prenent en consideració el canvi climàtic.*
 - j) Una descripció de les mesures previstes per al seguiment ambiental del pla.*

TERCER .- Suspendre l'atorgament autoritzacions i llicències urbanístiques d'edificació, reforma, rehabilitació o enderroc de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i altres autoritzacions connexes a les àrees en què les noves determinacions del Pla inicialment aprovat, suposin modificació del règim urbanístic vigent. La durada de la suspensió s'estableix inicialment en dos anys i s'extingirà en els supòsits previstos en l'article 103.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme de Catalunya⁶.

Aquesta suspensió es publicarà conjuntament amb l'aprovació inicial.

QUART. Citar personalment al tràmit d'informació pública als propietaris dels terrenys directament afectats per les determinacions del Pla.

CINQUÈ. Sol·licitar els informes als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, que l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició autoritzi un termini més llarg.

SISÈ. Conclou la informació pública, remetre les alegacions presentades a l'equip redactor per al seu informe.»

Passada a votació la proposta, es aprovada, per UNANIMITAT dels presents.

Intervencions

Senyor Compte .- Pregunta si la proposta que es presenta inclou els treballs anteriors

Senyor Domenech .- Respon afirmativament.

ONZÈ .- SUSPENSÍO DE LLICÈNCIES

Seguidament es passa al debat de la proposta de suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació, edificació, reforma, rehabilitació o enderroc de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats, usos i demés autoritzacions municipals connexes establertes en la legislació sectorial, a les àrees que figuren determinades en document annex a la proposta formant part de l'acord.

Conclòs el torn d'intervencions, el senyor Alcalde, ordena la retirada d'aquest punt de l'Ordre del Dia de la convocatòria, sense l'adopció de cap acord.

Intervencions

Senyora Maria Jesús Sanchez .- Manifesta que el plànol que conté les zones afectades per la suspensió no ha estat a la disposició dels regidors i que en conseqüència estima precipitat pronunciar-se en relació amb la proposta.

Senyora Immaculada Pujol .- Ratifica la posició de la senyora Sanchez, afirmant que el plànol de les àrees afectades no estava a la seva disposició.

⁶ Decret 305/2006, de 18 de juliol



Ajuntament de Falset

SECRETARIA

Senyor Jordi Castelló .- Manifesta que efectivament no estava el plànol, però que a la reunió mantinguda, amb la presència del tècnic redactor i tots els regidors, es van explicar de manera detallada el contingut de tots els punts en el que es preveu la modificació del règim urbanístic i que son aquests punts els que es grafien en el plànol de suspensió de llicències.

Senyora Albert Compte .- Manifesta que el plànol que s'inclou a la proposta es la primera vegada que el veu, si bé, sense qüestionar la conveniència de la suspensió que es proposa, recorda que a la reunió a la que el senyor Castelló fa esment, hi apareixien més afectacions.

DOTZÈ .- ASSUMPTES D'URGÈNCIA SOTMESOS A CONSIDERACIÓ A L'EMPARA DELS ARTS. 82.3 I 91.4 DEL REGLAMENT D'ORGANITZACIÓ.

Aprovat per UNANIMITAT dels presents el tractament urgent de l'assumpte, els presents, resolen igualment per UNANIMITAT

ÚNIC .- Ratificar, conforme amb la previsió de la clàusula sisena dels seus compromisos i en tots els seus termes, el Conveni subscrit en data 13 de maig de 2015 entre l'Ajuntament de Falset i l'Empresa Doors Movements Technology, pel pagament de la subvenció atorgada el dia 13 d'octubre de 2005.

TRETZÈ .- PRECS I PREGUNTES

La senyora Maria Jesús Sanchez .-

1. Anuncia la propera signatura d'un Conveni de col·laboració amb La Universitat Rovira i Virgili de Tarragona.
2. Manifesta la seva opinió favorable a la retransmissió televisiva dels Plens que es celebrin, que, reitera, en la seva opinió haurien de ser tots.
3. Comunica que per raons laborals, li resulta extremadament difícil poder assistir a les reunions del Ple convocades en divendres, disculpant-se per aquesta causa de futures inassistències.

El senyor Albert Compte .-

1. Pregunta per l'estat del servei de proveïment d'aigua i si continuen les previsions de la sèrie d'obres de captació i distribució previstes a càrrec de la societat AQUAMET.

Dóna resposta el senyor Josep Rull, que la previsió de les obres encara continua i que l'estat de les previsions del servei de subministrament d'aigua es «complicat». Que no hi ha a l'actualitat incidències de contaminació ja que el pou pitjor, que era el de la Valenciana, havia estat buidat llargament. Que de moment no hi ha problemes de subministrament però que avançada la temporada d'estiu i en funció de les pluges, es veuria com es presentava.

I no havent més temes a tractar, pel Sr. Alcalde s'aixeca la sessió essent les 21:20 hores del dia de la data, de la que jo com a secretari aixeco la present acta, del contingut de la qual dono fe, signant al peu en companyia del Sr. Alcalde.